

Brf Assistenten 48





Assistenten 48 - i expansiva Ursvik, Sundbyberg

På uppdrag av CA projekt AB uppförde vi under 2017/2018 Brf Assistenten 48 i Ursvik, Sundbyberg. Projektet utfördes på totalentreprenad och efter såväl sprängning, pålning och spontning så stod huset klart för inflyttning augusti 2018.

-Svårigheten fränsett dåliga markförhållanden, som oftast i Stockholm, har varit att det varit trångt. Byggen och hus som stått runt oss och vi har nästan byggt i tomtgräns vilket har krävt mycket samordning och planering, säger platschef Mats Skogsmark.

-Österling Bygg har skött detta projekt utmärkt. Stort ansvar och yrkesstolthet i alla led som vi tyvärr ser för lite av annars i dagens byggen, säger Johan Grant som varit ombud åt beställaren.

-Det har varit kul att besöka bygget varje gång och träffa Österlings folk som man märker vill göra ett bra jobb, och lämna en produkt man kan vara stolt över efter sig.





Huset består av 48 st lägenheter fördelade på 4 våningsplan, 3 st trapphus. En källare som är större än överbyggnaden där parkeringsplatser, förråd och teknikrum finns. Putsad fasad med inlägg av lärkpanel ger huset en karaktär som sticker ut i området.

Huset ligger i Sundbyberg.

Här växer en ny stadsdel fram med nytt modernt boende med närhet till såväl kommunikationer som natur. Ett område med småstadskänsla och mysiga kvarter för boende och arbete som förenar trivsel med livskvalitet för alla åldrar.

Nära naturen

I närheten av Ursvik finns fantastiska idrotts- och rekretionsområden. Där finns flera upplysta motionsslingor och med olika spårlängder som fungerar lika bra året runt, på vintern anläggs skidspår.

Norr om Ursvik ligger Igelbäckens naturreservat som har en omväxlande natur med skog och öppen mark, bergknallar och sänkor. Genom reservatet rinner Igelbäcken. I reservatet finns hundraårig granskog och på hållmarkerna står tallar som är upp emot 200 år.

Fakta: Brf Assistenten 48

Beställare: CA projekt AB

Uppdrag: Nybyggnad bostäder

Storlek: 48 st lägenheter, 3.962 m² BTA

Ordersumma: ca 65 mkr

Entreprenadform: Totalentreprenad

Upphandlingsform: Generalentreprenad

Arbetschef: Mattias Österling

Platschef: Mats Skogsmark

Färdigställande: Augusti 2018



ÖSTERLING
BYGG AB

Besöksadress: Kålgårdsvägen 12, 776 93, Hedemora
Postadress: Box 109, 776 22 Hedemora
Tel 0225-150 05
www.osterling-bygg.se



Följ oss på sociala medier

